

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000295 от 25.09.2020

ЖК "Фамилия" Жилой комплекс в Привокзальном районе г.Тулы по ул.Седова, первая очередь строительства, Дом 2

Дата первичного размещения: 25.09.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Фамилия
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Фамилия
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Филимоновская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 3; Помещение: 221
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(926)971-55-55

	1.4.2	Адрес электронной почты: goderksen@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.familia71.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Дерксен
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7104081462
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197154003386
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дерксен
	3.3.2	Имя: Андрей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дерксен
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 133-569-519 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623403233926
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель 100
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Строители Тульской области»

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7105041078
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 559
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 30.08.2019
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 503,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 881,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Не применялись</p>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Нет
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тульская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Седова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 42 790,86 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26380,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2344,42 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 28725,22 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Тула ТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7104002735
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Альянс-Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7106532551
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-016578-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: АкадемЭкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 9729006776
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Фамилия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-18-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.08.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Агарзаев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Мехман
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Агакерим оглы
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623102271879
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Агарзаева
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Ирина
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Анатолевна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622811949603
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:020612:758
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24222,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Да
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадка для игр детей дошкольного возраста - 615.7 м2, Площадка для отдыха взрослого населения - 88,4 м2, Площадка для занятия физкультурой - 1758м2

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Да
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 8388,32 м2 газоны, 50 шт. Кизильник блестящий 2-х летний
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Да
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тулагоргаз
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 99979/203186
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 701 052,6 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 743/19 (ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 160 000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тулагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 743/19 (ТехПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 420 000 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тульские городские электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105505971
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1035
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 172 820,48 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Администрация
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация города Тулы
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/135
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЭР - Телеком Холдинг
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 432
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 340
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 340

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	70.47	2
2	Квартира	2	1	40.02	1
3	Квартира	2	1	40.03	1
4	Квартира	2	1	65.5	2
5	Квартира	2	1	71.26	2
6	Квартира	2	1	90.33	3
7	Квартира	2	1	40.38	1
8	Квартира	2	1	64.43	2
9	Квартира	2	1	67.18	2
10	Квартира	3	1	70.47	2
11	Квартира	3	1	40.02	1
12	Квартира	3	1	40.03	1
13	Квартира	3	1	65.5	2
14	Квартира	3	1	71.26	2
15	Квартира	3	1	90.33	3
16	Квартира	3	1	40.38	1
17	Квартира	3	1	64.43	2
18	Квартира	3	1	67.18	2
19	Квартира	4	1	70.47	2
20	Квартира	4	1	40.02	1
21	Квартира	4	1	40.03	1
22	Квартира	4	1	65.5	2
23	Квартира	4	1	71.26	2
24	Квартира	4	1	90.33	3
25	Квартира	4	1	40.38	1
26	Квартира	4	1	64.43	2
27	Квартира	4	1	67.18	2
28	Квартира	5	1	70.47	2
29	Квартира	5	1	40.02	1
30	Квартира	5	1	40.03	1
31	Квартира	5	1	65.5	2
32	Квартира	5	1	71.26	2
33	Квартира	5	1	90.33	3
34	Квартира	5	1	40.38	1
35	Квартира	5	1	64.43	2
36	Квартира	5	1	67.18	2
37	Квартира	6	1	70.47	2
38	Квартира	6	1	40.02	1
39	Квартира	6	1	40.03	1
40	Квартира	6	1	65.5	2

41	Квартира	6	1	71.26	2
42	Квартира	6	1	90.33	3
43	Квартира	6	1	40.38	1
44	Квартира	6	1	64.43	2
45	Квартира	6	1	67.18	2
46	Квартира	7	1	70.47	2
47	Квартира	7	1	40.02	1
48	Квартира	7	1	40.03	1
49	Квартира	7	1	65.5	2
50	Квартира	7	1	71.26	2
51	Квартира	7	1	90.33	3
52	Квартира	7	1	40.38	1
53	Квартира	7	1	64.43	2
54	Квартира	7	1	67.18	2
55	Квартира	8	1	70.47	2
56	Квартира	8	1	40.02	1
57	Квартира	8	1	40.03	1
58	Квартира	8	1	65.5	2
59	Квартира	8	1	71.26	2
60	Квартира	8	1	90.33	3
61	Квартира	8	1	40.38	1
62	Квартира	8	1	64.43	2
63	Квартира	8	1	67.18	2
64	Квартира	9	1	70.47	2
65	Квартира	9	1	40.02	1
66	Квартира	9	1	40.03	1
67	Квартира	9	1	65.5	2
68	Квартира	9	1	71.26	2
69	Квартира	9	1	90.33	3
70	Квартира	9	1	40.38	1
71	Квартира	9	1	64.43	2
72	Квартира	9	1	67.18	2
73	Квартира	10	1	70.47	2
74	Квартира	10	1	40.02	1
75	Квартира	10	1	40.03	1
76	Квартира	10	1	65.5	2
77	Квартира	10	1	71.26	2
78	Квартира	10	1	90.33	3
79	Квартира	10	1	40.38	1
80	Квартира	10	1	64.43	2
81	Квартира	10	1	67.18	2
82	Квартира	11	1	70.47	2
83	Квартира	11	1	40.02	1

84	Квартира	11	1	40.03	1
85	Квартира	11	1	65.5	2
86	Квартира	11	1	71.26	2
87	Квартира	11	1	90.33	3
88	Квартира	11	1	40.38	1
89	Квартира	11	1	64.43	2
90	Квартира	11	1	67.18	2
91	Квартира	12	1	70.47	2
92	Квартира	12	1	40.02	1
93	Квартира	12	1	40.03	1
94	Квартира	12	1	65.5	2
95	Квартира	12	1	71.26	2
96	Квартира	12	1	90.33	3
97	Квартира	12	1	40.38	1
98	Квартира	12	1	64.43	2
99	Квартира	12	1	67.18	2
100	Квартира	13	1	70.47	2
101	Квартира	13	1	40.02	1
102	Квартира	13	1	40.03	1
103	Квартира	13	1	65.5	2
104	Квартира	13	1	71.26	2
105	Квартира	13	1	90.33	3
106	Квартира	13	1	40.38	1
107	Квартира	13	1	64.43	2
108	Квартира	13	1	67.18	2
109	Квартира	14	1	70.47	2
110	Квартира	14	1	40.02	1
111	Квартира	14	1	40.03	1
112	Квартира	14	1	65.5	2
113	Квартира	14	1	71.26	2
114	Квартира	14	1	90.33	3
115	Квартира	14	1	40.38	1
116	Квартира	14	1	64.43	2
117	Квартира	14	1	67.18	2
118	Квартира	15	1	70.47	2
119	Квартира	15	1	40.02	1
120	Квартира	15	1	40.03	1
121	Квартира	15	1	65.5	2
122	Квартира	15	1	71.26	2
123	Квартира	15	1	90.33	3
124	Квартира	15	1	40.38	1
125	Квартира	15	1	64.43	2
126	Квартира	15	1	67.18	2

127	Квартира	16	1	70.47	2
128	Квартира	16	1	40.02	1
129	Квартира	16	1	40.03	1
130	Квартира	16	1	65.5	2
131	Квартира	16	1	71.26	2
132	Квартира	16	1	90.33	3
133	Квартира	16	1	40.38	1
134	Квартира	16	1	64.43	2
135	Квартира	16	1	67.18	2
136	Квартира	17	1	70.47	2
137	Квартира	17	1	40.02	1
138	Квартира	17	1	40.03	1
139	Квартира	17	1	65.5	2
140	Квартира	17	1	71.26	2
141	Квартира	17	1	90.33	3
142	Квартира	17	1	40.38	1
143	Квартира	17	1	64.43	2
144	Квартира	17	1	67.18	2
145	Квартира	18	1	70.47	2
146	Квартира	18	1	40.02	1
147	Квартира	18	1	40.03	1
148	Квартира	18	1	65.5	2
149	Квартира	18	1	71.26	2
150	Квартира	18	1	90.33	3
151	Квартира	18	1	40.38	1
152	Квартира	18	1	64.43	2
153	Квартира	18	1	67.18	2
154	Квартира	19	1	70.47	2
155	Квартира	19	1	40.02	1
156	Квартира	19	1	40.03	1
157	Квартира	19	1	65.5	2
158	Квартира	19	1	71.26	2
159	Квартира	19	1	90.33	3
160	Квартира	19	1	40.38	1
161	Квартира	19	1	64.43	2
162	Квартира	19	1	67.18	2
163	Квартира	20	1	70.47	2
164	Квартира	20	1	40.02	1
165	Квартира	20	1	40.03	1
166	Квартира	20	1	65.5	2
167	Квартира	20	1	71.26	2
168	Квартира	20	1	90.33	3
169	Квартира	20	1	40.38	1

170	Квартира	20	1	64.43	2
171	Квартира	20	1	67.18	2
172	Квартира	21	1	70.47	2
173	Квартира	21	1	40.02	1
174	Квартира	21	1	40.03	1
175	Квартира	21	1	65.5	2
176	Квартира	21	1	71.26	2
177	Квартира	21	1	90.33	3
178	Квартира	21	1	40.38	1
179	Квартира	21	1	64.43	2
180	Квартира	21	1	67.18	2
181	Квартира	22	1	70.47	2
182	Квартира	22	1	40.02	1
183	Квартира	22	1	40.03	1
184	Квартира	22	1	65.5	2
185	Квартира	22	1	71.26	2
186	Квартира	22	1	90.33	3
187	Квартира	22	1	40.38	1
188	Квартира	22	1	64.43	2
189	Квартира	22	1	67.18	2
190	Квартира	23	1	70.47	2
191	Квартира	23	1	40.02	1
192	Квартира	23	1	40.03	1
193	Квартира	23	1	65.5	2
194	Квартира	23	1	71.26	2
195	Квартира	23	1	90.33	3
196	Квартира	23	1	40.38	1
197	Квартира	23	1	64.43	2
198	Квартира	23	1	67.18	2
199	Квартира	24	1	70.47	2
200	Квартира	24	1	40.02	1
201	Квартира	24	1	40.03	1
202	Квартира	24	1	65.5	2
203	Квартира	24	1	71.26	2
204	Квартира	24	1	90.33	3
205	Квартира	24	1	40.38	1
206	Квартира	24	1	64.43	2
207	Квартира	24	1	67.18	2
208	Квартира	25	1	70.47	2
209	Квартира	25	1	40.02	1
210	Квартира	25	1	40.03	1
211	Квартира	25	1	65.5	2
212	Квартира	25	1	71.26	2

213	Квартира	25	1	90.33	3
214	Квартира	25	1	40.38	1
215	Квартира	25	1	64.43	2
216	Квартира	25	1	67.18	2
217	Квартира	2	2	70.47	2
218	Квартира	2	2	40.02	1
219	Квартира	2	2	40.03	1
220	Квартира	2	2	65.5	2
221	Квартира	2	2	71.26	2
222	Квартира	2	2	90.33	3
223	Квартира	2	2	40.38	1
224	Квартира	2	2	64.43	2
225	Квартира	2	2	67.18	2
226	Квартира	3	2	70.47	2
227	Квартира	3	2	40.02	1
228	Квартира	3	2	40.03	1
229	Квартира	3	2	65.5	2
230	Квартира	3	2	71.26	2
231	Квартира	3	2	90.33	3
232	Квартира	3	2	40.38	1
233	Квартира	3	2	64.43	2
234	Квартира	3	2	67.18	2
235	Квартира	4	2	70.47	2
236	Квартира	4	2	40.02	1
237	Квартира	4	2	40.03	1
238	Квартира	4	2	65.5	2
239	Квартира	4	2	71.26	2
240	Квартира	4	2	90.33	3
241	Квартира	4	2	40.38	1
242	Квартира	4	2	64.43	2
243	Квартира	4	2	67.18	2
244	Квартира	5	2	70.47	2
245	Квартира	5	2	40.02	1
246	Квартира	5	2	40.03	1
247	Квартира	5	2	65.5	2
248	Квартира	5	2	71.26	2
249	Квартира	5	2	90.33	3
250	Квартира	5	2	40.38	1
251	Квартира	5	2	64.43	2
252	Квартира	5	2	67.18	2
253	Квартира	6	2	70.47	2
254	Квартира	6	2	40.02	1
255	Квартира	6	2	40.03	1

256	Квартира	6	2	65.5	2
257	Квартира	6	2	71.26	2
258	Квартира	6	2	90.33	3
259	Квартира	6	2	40.38	1
260	Квартира	6	2	64.43	2
261	Квартира	6	2	67.18	2
262	Квартира	7	2	70.47	2
263	Квартира	7	2	40.02	1
264	Квартира	7	2	40.03	1
265	Квартира	7	2	65.5	2
266	Квартира	7	2	71.26	2
267	Квартира	7	2	90.33	3
268	Квартира	7	2	40.38	1
269	Квартира	7	2	64.43	2
270	Квартира	7	2	67.18	2
271	Квартира	8	2	70.47	2
272	Квартира	8	2	40.02	1
273	Квартира	8	2	40.03	1
274	Квартира	8	2	65.5	2
275	Квартира	8	2	71.26	2
276	Квартира	8	2	90.33	3
277	Квартира	8	2	40.38	1
278	Квартира	8	2	64.43	2
279	Квартира	8	2	67.18	2
280	Квартира	9	2	70.47	2
281	Квартира	9	2	40.02	1
282	Квартира	9	2	40.03	1
283	Квартира	9	2	65.5	2
284	Квартира	9	2	71.26	2
285	Квартира	9	2	90.33	3
286	Квартира	9	2	40.38	1
287	Квартира	9	2	64.43	2
288	Квартира	9	2	67.18	2
289	Квартира	10	2	70.47	2
290	Квартира	10	2	40.02	1
291	Квартира	10	2	40.03	1
292	Квартира	10	2	65.5	2
293	Квартира	10	2	71.26	2
294	Квартира	10	2	90.33	3
295	Квартира	10	2	40.38	1
296	Квартира	10	2	64.43	2
297	Квартира	10	2	67.18	2
298	Квартира	11	2	70.47	2

299	Квартира	11	2	40.02	1
300	Квартира	11	2	40.03	1
301	Квартира	11	2	65.5	2
302	Квартира	11	2	71.26	2
303	Квартира	11	2	90.33	3
304	Квартира	11	2	40.38	1
305	Квартира	11	2	64.43	2
306	Квартира	11	2	67.18	2
307	Квартира	12	2	70.47	2
308	Квартира	12	2	40.02	1
309	Квартира	12	2	40.03	1
310	Квартира	12	2	65.5	2
311	Квартира	12	2	71.26	2
312	Квартира	12	2	90.33	3
313	Квартира	12	2	40.38	1
314	Квартира	12	2	64.43	2
315	Квартира	12	2	67.18	2
316	Квартира	13	2	70.47	2
317	Квартира	13	2	40.02	1
318	Квартира	13	2	40.03	1
319	Квартира	13	2	65.5	2
320	Квартира	13	2	71.26	2
321	Квартира	13	2	90.33	3
322	Квартира	13	2	40.38	1
323	Квартира	13	2	64.43	2
324	Квартира	13	2	67.18	2
325	Квартира	14	2	70.47	2
326	Квартира	14	2	40.02	1
327	Квартира	14	2	40.03	1
328	Квартира	14	2	65.5	2
329	Квартира	14	2	71.26	2
330	Квартира	14	2	90.33	3
331	Квартира	14	2	40.38	1
332	Квартира	14	2	64.43	2
333	Квартира	14	2	67.18	2
334	Квартира	15	2	70.47	2
335	Квартира	15	2	40.02	1
336	Квартира	15	2	40.03	1
337	Квартира	15	2	65.5	2
338	Квартира	15	2	71.26	2
339	Квартира	15	2	90.33	3
340	Квартира	15	2	40.38	1
341	Квартира	15	2	64.43	2

342	Квартира	15	2	67.18	2
343	Квартира	16	2	70.47	2
344	Квартира	16	2	40.02	1
345	Квартира	16	2	40.03	1
346	Квартира	16	2	65.5	2
347	Квартира	16	2	71.26	2
348	Квартира	16	2	90.33	3
349	Квартира	16	2	40.38	1
350	Квартира	16	2	64.43	2
351	Квартира	16	2	67.18	2
352	Квартира	17	2	70.47	2
353	Квартира	17	2	40.02	1
354	Квартира	17	2	40.03	1
355	Квартира	17	2	65.5	2
356	Квартира	17	2	71.26	2
357	Квартира	17	2	90.33	3
358	Квартира	17	2	40.38	1
359	Квартира	17	2	64.43	2
360	Квартира	17	2	67.18	2
361	Квартира	18	2	70.47	2
362	Квартира	18	2	40.02	1
363	Квартира	18	2	40.03	1
364	Квартира	18	2	65.5	2
365	Квартира	18	2	71.26	2
366	Квартира	18	2	90.33	3
367	Квартира	18	2	40.38	1
368	Квартира	18	2	64.43	2
369	Квартира	18	2	67.18	2
370	Квартира	19	2	70.47	2
371	Квартира	19	2	40.02	1
372	Квартира	19	2	40.03	1
373	Квартира	19	2	65.5	2
374	Квартира	19	2	71.26	2
375	Квартира	19	2	90.33	3
376	Квартира	19	2	40.38	1
377	Квартира	19	2	64.43	2
378	Квартира	19	2	67.18	2
379	Квартира	20	2	70.47	2
380	Квартира	20	2	40.02	1
381	Квартира	20	2	40.03	1
382	Квартира	20	2	65.5	2
383	Квартира	20	2	71.26	2
384	Квартира	20	2	90.33	3

385	Квартира	20	2	40.38	1
386	Квартира	20	2	64.43	2
387	Квартира	20	2	67.18	2
388	Квартира	21	2	70.47	2
389	Квартира	21	2	40.02	1
390	Квартира	21	2	40.03	1
391	Квартира	21	2	65.5	2
392	Квартира	21	2	71.26	2
393	Квартира	21	2	90.33	3
394	Квартира	21	2	40.38	1
395	Квартира	21	2	64.43	2
396	Квартира	21	2	67.18	2
397	Квартира	22	2	70.47	2
398	Квартира	22	2	40.02	1
399	Квартира	22	2	40.03	1
400	Квартира	22	2	65.5	2
401	Квартира	22	2	71.26	2
402	Квартира	22	2	90.33	3
403	Квартира	22	2	40.38	1
404	Квартира	22	2	64.43	2
405	Квартира	22	2	67.18	2
406	Квартира	23	2	70.47	2
407	Квартира	23	2	40.02	1
408	Квартира	23	2	40.03	1
409	Квартира	23	2	65.5	2
410	Квартира	23	2	71.26	2
411	Квартира	23	2	90.33	3
412	Квартира	23	2	40.38	1
413	Квартира	23	2	64.43	2
414	Квартира	23	2	67.18	2
415	Квартира	24	2	70.47	2
416	Квартира	24	2	40.02	1
417	Квартира	24	2	40.03	1
418	Квартира	24	2	65.5	2
419	Квартира	24	2	71.26	2
420	Квартира	24	2	90.33	3
421	Квартира	24	2	40.38	1
422	Квартира	24	2	64.43	2
423	Квартира	24	2	67.18	2
424	Квартира	25	2	70.47	2
425	Квартира	25	2	40.02	1
426	Квартира	25	2	40.03	1
427	Квартира	25	2	65.5	2

428	Квартира	25	2	71.26	2
429	Квартира	25	2	90.33	3
430	Квартира	25	2	40.38	1
431	Квартира	25	2	64.43	2
432	Квартира	25	2	67.18	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
-------------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
K1	Нежилое помещение	2	1	3.99	Кладовка	
K2	Нежилое помещение	2	1	3.99	Кладовка	
K3	Нежилое помещение	2	1	3.66	Кладовка	
K4	Нежилое помещение	2	1	4.3	Кладовка	
K5	Нежилое помещение	2	1	3.56	Кладовка	
K6	Нежилое помещение	2	1	3.29	Кладовка	
K7	Нежилое помещение	2	1	1.525	Кладовка	
K8	Нежилое помещение	2	2	3.99	Кладовка	
K9	Нежилое помещение	2	2	3.99	Кладовка	
K10	Нежилое помещение	2	2	3.57	Кладовка	
K11	Нежилое помещение	2	2	4.38	Кладовка	
K12	Нежилое помещение	2	2	3.56	Кладовка	
K13	Нежилое помещение	2	2	3.29	Кладовка	
K14	Нежилое помещение	2	2	1.92	Кладовка	
K15	Нежилое помещение	3	1	3.99	Кладовка	
K16	Нежилое помещение	3	1	3.99	Кладовка	
K17	Нежилое помещение	3	1	3.66	Кладовка	
K18	Нежилое помещение	3	1	4.3	Кладовка	
K19	Нежилое помещение	3	1	3.56	Кладовка	
K20	Нежилое помещение	3	1	3.29	Кладовка	
K21	Нежилое помещение	3	1	1.525	Кладовка	
K22	Нежилое помещение	3	2	3.99	Кладовка	
K23	Нежилое помещение	3	2	3.99	Кладовка	
K24	Нежилое помещение	3	2	3.57	Кладовка	
K25	Нежилое помещение	3	2	4.38	Кладовка	
K26	Нежилое помещение	3	2	3.56	Кладовка	
K27	Нежилое помещение	3	2	3.29	Кладовка	
K28	Нежилое помещение	3	2	1.92	Кладовка	
K29	Нежилое помещение	4	1	3.99	Кладовка	
K30	Нежилое помещение	4	1	3.99	Кладовка	
K31	Нежилое помещение	4	1	3.66	Кладовка	
K32	Нежилое помещение	4	1	4.3	Кладовка	
K33	Нежилое помещение	4	1	3.56	Кладовка	
K34	Нежилое помещение	4	1	3.29	Кладовка	

K35	Нежилое помещение	4	1	1.525	Кладовка	
K36	Нежилое помещение	4	2	3.99	Кладовка	
K37	Нежилое помещение	4	2	3.99	Кладовка	
K38	Нежилое помещение	4	2	3.57	Кладовка	
K39	Нежилое помещение	4	2	4.38	Кладовка	
K40	Нежилое помещение	4	2	3.56	Кладовка	
K41	Нежилое помещение	4	2	3.29	Кладовка	
K42	Нежилое помещение	4	2	1.92	Кладовка	
K43	Нежилое помещение	5	1	3.99	Кладовка	
K44	Нежилое помещение	5	1	3.99	Кладовка	
K45	Нежилое помещение	5	1	3.66	Кладовка	
K46	Нежилое помещение	5	1	4.3	Кладовка	
K47	Нежилое помещение	5	1	3.56	Кладовка	
K48	Нежилое помещение	5	1	3.29	Кладовка	
K49	Нежилое помещение	5	1	1.525	Кладовка	
K50	Нежилое помещение	5	2	3.99	Кладовка	
K51	Нежилое помещение	5	2	3.99	Кладовка	
K52	Нежилое помещение	5	2	3.57	Кладовка	
K53	Нежилое помещение	5	2	4.38	Кладовка	
K54	Нежилое помещение	5	2	3.56	Кладовка	
K55	Нежилое помещение	5	2	3.29	Кладовка	
K56	Нежилое помещение	5	2	1.92	Кладовка	
K57	Нежилое помещение	6	1	3.99	Кладовка	
K58	Нежилое помещение	6	1	3.99	Кладовка	
K59	Нежилое помещение	6	1	3.66	Кладовка	
K60	Нежилое помещение	6	1	4.3	Кладовка	
K61	Нежилое помещение	6	1	3.56	Кладовка	
K62	Нежилое помещение	6	1	3.29	Кладовка	
K63	Нежилое помещение	6	1	1.525	Кладовка	
K64	Нежилое помещение	6	2	3.99	Кладовка	
K65	Нежилое помещение	6	2	3.99	Кладовка	
K66	Нежилое помещение	6	2	3.57	Кладовка	
K67	Нежилое помещение	6	2	4.38	Кладовка	
K68	Нежилое помещение	6	2	3.56	Кладовка	
K69	Нежилое помещение	6	2	3.29	Кладовка	
K70	Нежилое помещение	6	2	1.92	Кладовка	
K71	Нежилое помещение	7	1	3.99	Кладовка	
K72	Нежилое помещение	7	1	3.99	Кладовка	
K73	Нежилое помещение	7	1	3.66	Кладовка	
K74	Нежилое помещение	7	1	4.3	Кладовка	
K75	Нежилое помещение	7	1	3.56	Кладовка	
K76	Нежилое помещение	7	1	3.29	Кладовка	
K77	Нежилое помещение	7	1	1.525	Кладовка	

K78	Нежилое помещение	7	2	3.99	Кладовка	
K79	Нежилое помещение	7	2	3.99	Кладовка	
K80	Нежилое помещение	7	2	3.57	Кладовка	
K81	Нежилое помещение	7	2	4.38	Кладовка	
K82	Нежилое помещение	7	2	3.56	Кладовка	
K83	Нежилое помещение	7	2	3.29	Кладовка	
K84	Нежилое помещение	7	2	1.92	Кладовка	
K85	Нежилое помещение	8	1	3.99	Кладовка	
K86	Нежилое помещение	8	1	3.99	Кладовка	
K87	Нежилое помещение	8	1	3.66	Кладовка	
K88	Нежилое помещение	8	1	4.3	Кладовка	
K89	Нежилое помещение	8	1	3.56	Кладовка	
K90	Нежилое помещение	8	1	3.29	Кладовка	
K91	Нежилое помещение	8	1	1.525	Кладовка	
K92	Нежилое помещение	8	2	3.99	Кладовка	
K93	Нежилое помещение	8	2	3.99	Кладовка	
K94	Нежилое помещение	8	2	3.57	Кладовка	
K95	Нежилое помещение	8	2	4.38	Кладовка	
K96	Нежилое помещение	8	2	3.56	Кладовка	
K97	Нежилое помещение	8	2	3.29	Кладовка	
K98	Нежилое помещение	8	2	1.92	Кладовка	
K99	Нежилое помещение	9	1	3.99	Кладовка	
K100	Нежилое помещение	9	1	3.99	Кладовка	
K101	Нежилое помещение	9	1	3.66	Кладовка	
K102	Нежилое помещение	9	1	4.3	Кладовка	
K103	Нежилое помещение	9	1	3.56	Кладовка	
K104	Нежилое помещение	9	1	3.29	Кладовка	
K105	Нежилое помещение	9	1	1.525	Кладовка	
K106	Нежилое помещение	9	2	3.99	Кладовка	
K107	Нежилое помещение	9	2	3.99	Кладовка	
K108	Нежилое помещение	9	2	3.57	Кладовка	
K109	Нежилое помещение	9	2	4.38	Кладовка	
K110	Нежилое помещение	9	2	3.56	Кладовка	
K111	Нежилое помещение	9	2	3.29	Кладовка	
K112	Нежилое помещение	9	2	1.92	Кладовка	
K113	Нежилое помещение	10	1	3.99	Кладовка	
K114	Нежилое помещение	10	1	3.99	Кладовка	
K115	Нежилое помещение	10	1	3.66	Кладовка	
K116	Нежилое помещение	10	1	4.3	Кладовка	
K117	Нежилое помещение	10	1	3.56	Кладовка	
K118	Нежилое помещение	10	1	3.29	Кладовка	
K119	Нежилое помещение	10	1	1.525	Кладовка	
K120	Нежилое помещение	10	2	3.99	Кладовка	

K121	Нежилое помещение	10	2	3.99	Кладовка	
K122	Нежилое помещение	10	2	3.57	Кладовка	
K123	Нежилое помещение	10	2	4.38	Кладовка	
K124	Нежилое помещение	10	2	3.56	Кладовка	
K125	Нежилое помещение	10	2	3.29	Кладовка	
K126	Нежилое помещение	10	2	1.92	Кладовка	
K127	Нежилое помещение	11	1	3.99	Кладовка	
K128	Нежилое помещение	11	1	3.99	Кладовка	
K129	Нежилое помещение	11	1	3.66	Кладовка	
K130	Нежилое помещение	11	1	4.3	Кладовка	
K131	Нежилое помещение	11	1	3.56	Кладовка	
K132	Нежилое помещение	11	1	3.29	Кладовка	
K133	Нежилое помещение	11	1	1.525	Кладовка	
K134	Нежилое помещение	11	2	3.99	Кладовка	
K135	Нежилое помещение	11	2	3.99	Кладовка	
K136	Нежилое помещение	11	2	3.57	Кладовка	
K137	Нежилое помещение	11	2	4.38	Кладовка	
K138	Нежилое помещение	11	2	3.56	Кладовка	
K139	Нежилое помещение	11	2	3.29	Кладовка	
K140	Нежилое помещение	11	2	1.92	Кладовка	
K141	Нежилое помещение	12	1	3.99	Кладовка	
K142	Нежилое помещение	12	1	3.99	Кладовка	
K143	Нежилое помещение	12	1	3.66	Кладовка	
K144	Нежилое помещение	12	1	4.3	Кладовка	
K145	Нежилое помещение	12	1	3.56	Кладовка	
K146	Нежилое помещение	12	1	3.29	Кладовка	
K147	Нежилое помещение	12	1	1.525	Кладовка	
K148	Нежилое помещение	12	2	3.99	Кладовка	
K149	Нежилое помещение	12	2	3.99	Кладовка	
K150	Нежилое помещение	12	2	3.57	Кладовка	
K151	Нежилое помещение	12	2	4.38	Кладовка	
K152	Нежилое помещение	12	2	3.56	Кладовка	
K153	Нежилое помещение	12	2	3.29	Кладовка	
K154	Нежилое помещение	12	2	1.92	Кладовка	
K155	Нежилое помещение	13	1	3.99	Кладовка	
K156	Нежилое помещение	13	1	3.99	Кладовка	
K157	Нежилое помещение	13	1	3.66	Кладовка	
K158	Нежилое помещение	13	1	4.3	Кладовка	
K159	Нежилое помещение	13	1	3.56	Кладовка	
K160	Нежилое помещение	13	1	3.29	Кладовка	
K161	Нежилое помещение	13	1	1.525	Кладовка	
K162	Нежилое помещение	13	2	3.99	Кладовка	
K163	Нежилое помещение	13	2	3.99	Кладовка	

K164	Нежилое помещение	13	2	3.57	Кладовка	
K165	Нежилое помещение	13	2	4.38	Кладовка	
K166	Нежилое помещение	13	2	3.56	Кладовка	
K167	Нежилое помещение	13	2	3.29	Кладовка	
K168	Нежилое помещение	13	2	1.92	Кладовка	
K169	Нежилое помещение	14	1	3.99	Кладовка	
K170	Нежилое помещение	14	1	3.99	Кладовка	
K171	Нежилое помещение	14	1	3.66	Кладовка	
K172	Нежилое помещение	14	1	4.3	Кладовка	
K173	Нежилое помещение	14	1	3.56	Кладовка	
K174	Нежилое помещение	14	1	3.29	Кладовка	
K175	Нежилое помещение	14	1	1.525	Кладовка	
K176	Нежилое помещение	14	2	3.99	Кладовка	
K177	Нежилое помещение	14	2	3.99	Кладовка	
K178	Нежилое помещение	14	2	3.57	Кладовка	
K179	Нежилое помещение	14	2	4.38	Кладовка	
K180	Нежилое помещение	14	2	3.56	Кладовка	
K181	Нежилое помещение	14	2	3.29	Кладовка	
K182	Нежилое помещение	14	2	1.92	Кладовка	
K183	Нежилое помещение	15	1	3.99	Кладовка	
K184	Нежилое помещение	15	1	3.99	Кладовка	
K185	Нежилое помещение	15	1	3.66	Кладовка	
K186	Нежилое помещение	15	1	4.3	Кладовка	
K187	Нежилое помещение	15	1	3.56	Кладовка	
K188	Нежилое помещение	15	1	3.29	Кладовка	
K189	Нежилое помещение	15	1	1.525	Кладовка	
K190	Нежилое помещение	15	2	3.99	Кладовка	
K191	Нежилое помещение	15	2	3.99	Кладовка	
K192	Нежилое помещение	15	2	3.57	Кладовка	
K193	Нежилое помещение	15	2	4.38	Кладовка	
K194	Нежилое помещение	15	2	3.56	Кладовка	
K195	Нежилое помещение	15	2	3.29	Кладовка	
K196	Нежилое помещение	15	2	1.92	Кладовка	
K197	Нежилое помещение	16	1	3.99	Кладовка	
K198	Нежилое помещение	16	1	3.99	Кладовка	
K199	Нежилое помещение	16	1	3.66	Кладовка	
K200	Нежилое помещение	16	1	4.3	Кладовка	
K201	Нежилое помещение	16	1	3.56	Кладовка	
K202	Нежилое помещение	16	1	3.29	Кладовка	
K203	Нежилое помещение	16	1	1.525	Кладовка	
K204	Нежилое помещение	16	2	3.99	Кладовка	
K205	Нежилое помещение	16	2	3.99	Кладовка	
K206	Нежилое помещение	16	2	3.57	Кладовка	

K207	Нежилое помещение	16	2	4.38	Кладовка	
K208	Нежилое помещение	16	2	3.56	Кладовка	
K209	Нежилое помещение	16	2	3.29	Кладовка	
K210	Нежилое помещение	16	2	1.92	Кладовка	
K211	Нежилое помещение	17	1	3.99	Кладовка	
K212	Нежилое помещение	17	1	3.99	Кладовка	
K213	Нежилое помещение	17	1	3.66	Кладовка	
K214	Нежилое помещение	17	1	4.3	Кладовка	
K215	Нежилое помещение	17	1	3.56	Кладовка	
K216	Нежилое помещение	17	1	3.29	Кладовка	
K217	Нежилое помещение	17	1	1.525	Кладовка	
K218	Нежилое помещение	17	2	3.99	Кладовка	
K219	Нежилое помещение	17	2	3.99	Кладовка	
K220	Нежилое помещение	17	2	3.57	Кладовка	
K221	Нежилое помещение	17	2	4.38	Кладовка	
K222	Нежилое помещение	17	2	3.56	Кладовка	
K223	Нежилое помещение	17	2	3.29	Кладовка	
K224	Нежилое помещение	17	2	1.92	Кладовка	
K225	Нежилое помещение	18	1	3.99	Кладовка	
K226	Нежилое помещение	18	1	3.99	Кладовка	
K227	Нежилое помещение	18	1	3.66	Кладовка	
K228	Нежилое помещение	18	1	4.3	Кладовка	
K229	Нежилое помещение	18	1	3.56	Кладовка	
K230	Нежилое помещение	18	1	3.29	Кладовка	
K231	Нежилое помещение	18	1	1.525	Кладовка	
K232	Нежилое помещение	18	2	3.99	Кладовка	
K233	Нежилое помещение	18	2	3.99	Кладовка	
K234	Нежилое помещение	18	2	3.57	Кладовка	
K235	Нежилое помещение	18	2	4.38	Кладовка	
K236	Нежилое помещение	18	2	3.56	Кладовка	
K237	Нежилое помещение	18	2	3.29	Кладовка	
K238	Нежилое помещение	18	2	1.92	Кладовка	
K239	Нежилое помещение	19	1	3.99	Кладовка	
K240	Нежилое помещение	19	1	3.99	Кладовка	
K241	Нежилое помещение	19	1	3.66	Кладовка	
K242	Нежилое помещение	19	1	4.3	Кладовка	
K243	Нежилое помещение	19	1	3.56	Кладовка	
K244	Нежилое помещение	19	1	3.29	Кладовка	
K245	Нежилое помещение	19	1	1.525	Кладовка	
K246	Нежилое помещение	19	2	3.99	Кладовка	
K247	Нежилое помещение	19	2	3.99	Кладовка	
K248	Нежилое помещение	19	2	3.57	Кладовка	
K249	Нежилое помещение	19	2	4.38	Кладовка	

K250	Нежилое помещение	19	2	3.56	Кладовка	
K251	Нежилое помещение	19	2	3.29	Кладовка	
K252	Нежилое помещение	19	2	1.92	Кладовка	
K253	Нежилое помещение	20	1	3.99	Кладовка	
K254	Нежилое помещение	20	1	3.99	Кладовка	
K255	Нежилое помещение	20	1	3.66	Кладовка	
K256	Нежилое помещение	20	1	4.3	Кладовка	
K257	Нежилое помещение	20	1	3.56	Кладовка	
K258	Нежилое помещение	20	1	3.29	Кладовка	
K259	Нежилое помещение	20	1	1.525	Кладовка	
K260	Нежилое помещение	20	2	3.99	Кладовка	
K261	Нежилое помещение	20	2	3.99	Кладовка	
K262	Нежилое помещение	20	2	3.57	Кладовка	
K263	Нежилое помещение	20	2	4.38	Кладовка	
K264	Нежилое помещение	20	2	3.56	Кладовка	
K265	Нежилое помещение	20	2	3.29	Кладовка	
K266	Нежилое помещение	20	2	1.92	Кладовка	
K267	Нежилое помещение	21	1	3.99	Кладовка	
K268	Нежилое помещение	21	1	3.99	Кладовка	
K269	Нежилое помещение	21	1	3.66	Кладовка	
K270	Нежилое помещение	21	1	4.3	Кладовка	
K271	Нежилое помещение	21	1	3.56	Кладовка	
K272	Нежилое помещение	21	1	3.29	Кладовка	
K273	Нежилое помещение	21	1	1.525	Кладовка	
K274	Нежилое помещение	21	2	3.99	Кладовка	
K275	Нежилое помещение	21	2	3.99	Кладовка	
K276	Нежилое помещение	21	2	3.57	Кладовка	
K277	Нежилое помещение	21	2	4.38	Кладовка	
K278	Нежилое помещение	21	2	3.56	Кладовка	
K279	Нежилое помещение	21	2	3.29	Кладовка	
K280	Нежилое помещение	21	2	1.92	Кладовка	
K281	Нежилое помещение	22	1	3.99	Кладовка	
K282	Нежилое помещение	22	1	3.99	Кладовка	
K283	Нежилое помещение	22	1	3.66	Кладовка	
K284	Нежилое помещение	22	1	4.3	Кладовка	
K285	Нежилое помещение	22	1	3.56	Кладовка	
K286	Нежилое помещение	22	1	3.29	Кладовка	
K287	Нежилое помещение	22	1	1.525	Кладовка	
K288	Нежилое помещение	22	2	3.99	Кладовка	
K289	Нежилое помещение	22	2	3.99	Кладовка	
K290	Нежилое помещение	22	2	3.57	Кладовка	
K291	Нежилое помещение	22	2	4.38	Кладовка	
K292	Нежилое помещение	22	2	3.56	Кладовка	

K293	Нежилое помещение	22	2	3.29	Кладовка	
K294	Нежилое помещение	22	2	1.92	Кладовка	
K295	Нежилое помещение	23	1	3.99	Кладовка	
K296	Нежилое помещение	23	1	3.99	Кладовка	
K297	Нежилое помещение	23	1	3.66	Кладовка	
K298	Нежилое помещение	23	1	4.3	Кладовка	
K299	Нежилое помещение	23	1	3.56	Кладовка	
K300	Нежилое помещение	23	1	3.29	Кладовка	
K301	Нежилое помещение	23	1	1.525	Кладовка	
K302	Нежилое помещение	23	2	3.99	Кладовка	
K303	Нежилое помещение	23	2	3.99	Кладовка	
K304	Нежилое помещение	23	2	3.57	Кладовка	
K305	Нежилое помещение	23	2	4.38	Кладовка	
K306	Нежилое помещение	23	2	3.56	Кладовка	
K307	Нежилое помещение	23	2	3.29	Кладовка	
K308	Нежилое помещение	23	2	1.92	Кладовка	
K309	Нежилое помещение	24	1	3.99	Кладовка	
K310	Нежилое помещение	24	1	3.99	Кладовка	
K311	Нежилое помещение	24	1	3.66	Кладовка	
K312	Нежилое помещение	24	1	4.3	Кладовка	
K313	Нежилое помещение	24	1	3.56	Кладовка	
K314	Нежилое помещение	24	1	3.29	Кладовка	
K315	Нежилое помещение	24	1	1.525	Кладовка	
K316	Нежилое помещение	24	2	3.99	Кладовка	
K317	Нежилое помещение	24	2	3.99	Кладовка	
K318	Нежилое помещение	24	2	3.57	Кладовка	
K319	Нежилое помещение	24	2	4.38	Кладовка	
K320	Нежилое помещение	24	2	3.56	Кладовка	
K321	Нежилое помещение	24	2	3.29	Кладовка	
K322	Нежилое помещение	24	2	1.92	Кладовка	
K323	Нежилое помещение	25	1	3.99	Кладовка	
K324	Нежилое помещение	25	1	3.99	Кладовка	
K325	Нежилое помещение	25	1	3.66	Кладовка	
K326	Нежилое помещение	25	1	4.3	Кладовка	
K327	Нежилое помещение	25	1	3.56	Кладовка	
K328	Нежилое помещение	25	1	3.29	Кладовка	
K329	Нежилое помещение	25	1	1.525	Кладовка	
K330	Нежилое помещение	25	2	3.99	Кладовка	
K331	Нежилое помещение	25	2	3.99	Кладовка	
K332	Нежилое помещение	25	2	3.57	Кладовка	
K333	Нежилое помещение	25	2	4.38	Кладовка	
K334	Нежилое помещение	25	2	3.56	Кладовка	
K335	Нежилое помещение	25	2	3.29	Кладовка	

К336	Нежилое помещение	25	2	1.92	Кладовка	
H1-15	Нежилое помещение	1	1	272.98	Офисное помещение	256.69
		1	1		тамбур	7.75
		1	1		Санузел	5.29
		1	1		Комната уборочного инвентаря	3.25
H2 - 19	Нежилое помещение	1	1	301.57	Офисное помещение	286.28
		1	1		тамбур	7.32
		1	1		Санузел	5.18
		1	1		Комната уборочного инвентаря	2.79
H3 - 33	Нежилое помещение	1	2	272.99	Офисное помещение	256.7
		1	2		тамбур	7.75
		1	2		Санузел	5.29
		1	2		Комната уборочного инвентаря	3.25
H4 - 37	Нежилое помещение	1	2	320.52	Офисное помещение	305.13
		1	2		тамбур	7.42
		1	2		Санузел	5.13
		1	2		Комната уборочного инвентаря	2.84

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	10.87
2	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	17.31
3	ИТП	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	60.34
4	Насосная пожаротушения. Узел ввода	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	57.87
5	Подвальное помещение	Подъезд 1, Подвальный этаж	Техническое	640.29
6	Лестничная клетка	Подъезд 2, Подвальный этаж	Техническое	10.87
7	Подвальное помещение	Подъезд 2, Подвальный этаж	Техническое	783.9
8	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.26
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.57
10	Помещение для хранения и уборки инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.12
11	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.31
12	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	24.47
13	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.83
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.72
15	Лестничная клетка №2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.69
16	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.26
17	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.51
18	Помещение для хранения и уборки инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.05
19	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	11.31
20	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.47

21	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.83
22	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.72
23	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.69
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	16.72
25	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.78
26	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	83.96
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.31
28	Лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	18.26
29	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.72
30	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.78
31	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	83.95
32	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	11.31
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	83.96
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.31
	Лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.26
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	83.95
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	11.31
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	83.96
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.31
	Лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	18.26
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	83.95
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	11.31
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	83.96
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.31
	Лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	18.26
	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	83.95
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	11.31
	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	83.96
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.31

	Лестничная клетка	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	16.72
	Тамбур	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	11.78
	Коридор	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	83.95
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 25 этаж	Общественное	11.31

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Секция 1,2	ОАО «МОС ОТИС». 2 лифта грузоподъемностью Q=400 кг; V=1,6 м/с; и 2 лифта Q=1000 кг; V=1,6 м/с Один из лифтов г/п 1000кг оснащен режимом перевозка пожарных подразделений.	Вертикальный транспорт
2	Секция 1,2	автоматической пожарной сигнализации с адресными пожарными извещателями на оборудовании НВП "БОЛИД", расположенный в помещении- диспетчерская на 1 этаже	Пожарная сигнализация
3	Секция 1,2	Обрудование для диспетчиризации лифтов лифтового блока ЛБ7.2 СМЗ «Обь».	Вертикальный транспорт
4	Секция 1,2	Сети связи	Сети связи
5	Секция 1,2	Система охраны входов	Система охраны входов
6	Секция 1,2	Система отопления (Двухтрубная, тупиковая, с нижней разводкой, поквартирная, от распределительных шкафов) двухзонная (подвал-13 этаж, 14-25й этаж), узлы учета тепла для каждой квартиры, Панельные радиаторы с нижним или боковым подключением,	Отопление
7	Секция 1,2	Система вентиляции(общеобменные приточно-вытяжные системы вентиляции с механическим и естественным побуждением. Клапаны инфильтрационные воздушные	Вентиляция
8	Секция 1,2	– системы вытяжной противодымной вентиляции для дымоудаления из коридора замкнутого типа. Приточные система для компенсации дымоудаления из коридоров жилой части, приточные системы для подпора в лифтовые шахты.	Вентиляция
9	Секция 1,2	Система водоотведения (канализации) (Система хозяйственно-бытовой канализации, система производственной канализации, ливневая канализация, аварийная канализация)	Водоотведение
10	Секция 1,2	Система водопровода	Водопровод

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 136 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:020612:758
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц

		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810453000011526
		Корреспондентский счет: 30101810500000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 1 088 732 000 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 1 088 732 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 1 088 732 000 руб.

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 206208135029716699893521

Владелец: **ООО «СЗ «ФАМИЛИЯ», ДЕРКСЕН АНДРЕЙ
ЕВГЕНЬЕВИЧ, ТУЛА**

Действителен: с 28.07.2020 по 28.10.2021