

Кому:
Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Солидарность»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
300044, г. Тула, ул. Арсенальная,
полное наименование организации - для
д. 5, офис 304
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **«27» июня 2018 г.**

N 71-RU71326000-961-2018

Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома по адресу: Тульская область, г. Тула, проезд Новомедвенский
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Центр Экспертиз» «Тульский центр экспертиз»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы №71-2-1-3-0245-18 от 22.06.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:030812:2999	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:30:030812	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU71326000-10849 выдан 05.06.2018 муниципальным учреждением «Управление капитального строительства города Тулы»	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 319-22/18) разработана ООО «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ» в 2018 г., свидетельство № 0734-01/П-176	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	поз. 01 – 12866,62 поз. 02 – 12883,56	Площадь участка (кв. м):

Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно - коммунального хозяйства Российской Федерации от 19 февраля 2015 года № 117/пр «О форме разрешения на строительство и форме разрешения на ввод в эксплуатацию»

Объем (куб. м):	поз. 01 – 40140,88 поз. 02 – 40228,15	в том числе подземной части (куб. м):	поз. 01 – 1932,67 поз. 02 – 1932,67
Количество этажей (шт.):	поз. 01 – 18 поз. 02 – 18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	поз. 01 – 1 поз. 02 – 1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1848,37		
Иные показатели:	<p>Жилой дом поз. 01 (1 этап строительства):</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь застройки – 946,71 кв. м.; - общая площадь ниже отм. 0,000 – 702,79 кв. м.; - общая площадь выше отм. 0,000 – 12163,83 кв. м., в т. ч.: общая площадь квартир с учетом лоджий (коэф. 0,5) и балконов (коэф. 0,3) – 8225,51 кв. м.; общая площадь кладовых – 291,49 кв. м.; общая площадь помещений группы дневного пребывания – 154,0 кв. м. - строительный объем выше отм. 0,000 – 38208,21 куб. м. - количество квартир – 133 шт., в т. ч.: однокомнатные – 51 шт., двухкомнатные – 66 шт., трехкомнатные – 16 шт. - этажность – 17 <p>Жилой дом поз. 02 (2 этап строительства):</p> <ul style="list-style-type: none"> - площадь застройки – 869,56 кв. м.; - общая площадь ниже отм. 0,000 – 702,79 кв. м.; - общая площадь выше отм. 0,000 – 12180,77 кв. м., в т. ч.: общая площадь квартир с учетом лоджий (коэф. 0,5) и балконов (коэф. 0,3) – 8377,44 кв. м.; общая площадь кладовых – 307,23 кв. м. - строительный объем выше отм. 0,000 – 38295,48 куб. м. - количество квартир – 135 шт., в т. ч.: однокомнатные – 51 шт., двухкомнатные – 67 шт., трехкомнатные – 17 шт. - этажность – 17 		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Тульская область, г. Тула, проезд Новомедвенский	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "27" июня 2021 г. в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «АЛЬЯНС-ПРОЕКТ», Раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 319-22/18-ПОС)

Начальник управления
градостроительства и архитектуры
администрации города Тулы

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

"27" июня 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20__ г.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

" " 20__ г.

М.П.



Д.В. Гальперин.

Прошито 2 лист

Главный специалист-эксперт отдела
застройки управления градостроительств
архитектуры администрации г. Тулы
Т.В. Степичева



"июнь" 2018г.

(подпись) (расшифровка подписи)