

## Проектная декларация

на строительство объекта: "Жилой комплекс "Айсберг" около пос. Иншинский, Ленинского района Тульской области. 1 очередь строительства. 2 этап. Многоквартирный жилой дом №2"

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Стройриэлт»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Стройриэлт»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>300034</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Тульская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации -
	1.2.4	Вид населенного пункта <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Тула</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Пушкинская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) <b>Дом 55 А</b>
	1.2.9	Тип помещений

		<b>Помещение 32</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>Понедельник-пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>09:00-18:00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	Номер телефона <b>8(4872)52-33-33</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>ronstroi@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>жк-айсберг.рф</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Фамилия <b>Сазонов</b>
	1.5.2	Имя <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -
<b>Раздел 2. О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>7107510550</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1087154030776</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2008</b>
<b>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся	3.1.1	Организационно-правовая форма

резидентом Российской Федерации*(6)		-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
	3.1.4	% голосов в органе управления -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.2.1	Фирменное наименование организации -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица -
	3.2.3	Дата регистрации -
	3.2.4	Регистрационный номер -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации -
	3.2.7	% голосов в органе управления -
3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Фамилия <b>Александрова</b>
	3.3.2	Имя <b>Любовь</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии) <b>Ивановна</b>
	3.3.4	Гражданство <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства <b>Россия</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления <b>99,9412</b>
<b>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал</b>		

<b>участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10) -
	4.1.2	Субъект Российской Федерации -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации -
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1) -
	4.1.5	Наименование населенного пункта -
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) -
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2) -
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) -
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию -
<b>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b>		

<b>безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</b>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик -
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик -
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации -
<b>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>01 января 2018 года</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности -
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной

		или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности -
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>267 000 руб.</b>
<b>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)</b>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям*(16) -
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17) <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18) <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19) <b>Не подано (отсутствует)</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг

	<p>в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)  <b>Не подано (отсутствует)</b></p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)  <b>Не подано (отсутствует)</b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)  <b>Не подано (отсутствует)</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый</p>

		<p>кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика*(19)</p> <p><b>Не подано (отсутствует)</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке*(19)</p> <p>-</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(20)</p> <p>-</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(19)</p> <p><b>Не подано (отсутствует)</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции</p>



		<p>единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(21)</p> <p><b>Не применялись</b></p>
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)</p> <p>-</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)</p> <p>-</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)</p> <p>-</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)</p> <p>-</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг</p>

	<p>в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)</p> <p>-</p>
7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)</p> <p>-</p>
7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)</p> <p>-</p>
7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый</p>

		<p>кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19)</p> <p>-</p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20)</p> <p>-</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21)</p> <p>-</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19)</p> <p>-</p>
	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного</p>

		бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22) -
<b>Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	-
<b>Информация о проекте строительства*(24)</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>1 (один)</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории*(25) -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства*(27) <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Тульская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Ленинский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта*(1) <b>Поселок</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Рассвет</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте -
	9.2.7	Район в населенном пункте -
	9.2.8	Вид обозначения улицы*(2)

	<b>Улица</b>
9.2.9	Наименование улицы -
9.2.10	Дом -
9.2.11	Литера -
9.2.12	Корпус -
9.2.13	Строение -
9.2.14	Владение -
9.2.15	Блок-секция -
9.2.16	Уточнение адреса <b>Тульская область, Ленинский район, поселок Рассвет (юго-западнее автодороги Тула-Калуга)</b>
9.2.17	Назначение объекта*(28) <b>Жилое</b>
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте*(29) <b>10</b>
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>10</b>
9.2.20	Общая площадь объекта*(30) <b>8998 м<sup>2</sup></b>
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта*(31) <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (силикатный кирпич, газосиликатные блоки)</b>
9.2.22	Материал перекрытий*(32) <b>Монолитные железобетонные</b>
9.2.23	Класс энергоэффективности*(33) <b>С+</b>
9.2.24	Сейсмостойкость*(34)

<b>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</b>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)	10.1.1	Вид договора*(36) -
	10.1.2	Номер договора -
	10.1.3	Дата заключения договора -
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор -
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Акционерное общество</b>
	10.2.1.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>"Тулский трест инженерно-строительных изысканий"</b>
	10.2.1.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.1.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.1.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.1.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>7104002735</b>
	10.2.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Муниципальное унитарное предприятие муниципального</b>

		<b>образования город Тула</b>
	10.2.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>"Тульский городской центр градостроительства и землеустройства"</b>
	10.2.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания -
	10.2.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) -
	10.2.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>7106026202</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.1.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"Архитектурная мастерская "Хороший город"</b>
	10.3.1.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.1.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.1.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.1.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

		<b>7104071270</b>
	10.3.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"ТулаСитиГаз"</b>
	10.3.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>7107538066</b>
	10.3.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Публичное акционерное общество междугородной и международной электрической связи</b>
	10.3.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>"Ростелеком"</b>
	10.3.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование -
	10.3.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего



		архитектурно-строительное проектирование (при наличии) -
	10.3.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>7707049388</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40) <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>25 декабря 2017 года</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>71-2-1-3-0180-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>Тульская негосударственная строительная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>7104523343</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов <b>Жилой комплекс "АЙСБЕРГ", ЖК "АЙСБЕРГ", "АЙСБЕРГ"</b>
<b>Раздел 11. О разрешении на строительство</b>		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>71-RU71326000-174-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>13 февраля 2018 года</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство <b>13 февраля 2021 года</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43) -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Администрация города Тулы</b>
<b>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок*(45) <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора*(46) <b>Купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика

		на земельный участок <b>17 ноября 2017 года</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) -
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48) -
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49) -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности -
12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.2.1	Собственник земельного участка*(51) <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии) -

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок*(52) -
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком -
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>71:14:030301:1824</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>14723 кв. м</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>По периметру дома, а также в проходах к придомовым площадкам запроектирован тротуар с асфальтовым покрытием. Вдоль главного фасада дома организован проезд с разворотной площадкой</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) <b>Открытая автопарковка на 167 машиномест, располагаемая в границах участка застройки</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) <b>Предусмотрены физкультурная площадка с северо-западной стороны, детская и хозяйственная площадки с юго-восточной стороны жилого дома. Игровое и спортивное оборудование, а также малые архитектурные формы будет установлено по проекту</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта)

		строительства) <b>Располагаются с юго-восточной стороны здания</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению <b>Свободная от застройки территория озеленяется путем устройства газонов и высадки кустарника и деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц <b>Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по территории застройки: - ширина путей движения инвалидов по территории: по тротуарам от 1,5м, продольный уклон пути движения инвалидов на креслах-колясках <math>\leq 0,005\%</math> до <math>0,022\%</math>, поперечный уклон до <math>0,015\%</math>; высота бортового камня на путях движения инвалидов в местах пересечения с проезжей частью не превышает <math>0,015</math> м.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) <b>Нормируемый уровень освещенности территории обеспечивается светильниками, установленными на металлических опорах по периметру площадок, парковок и вдоль проездов и проходов к жилому дому</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства -
<b>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	14.1.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические

		условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>Борчхадзе Оксана Анатольевна</b>
	14.1.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>710307645854</b>
	14.1.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>07.08.2017 г.</b>
	14.1.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>02/17</b>
	14.1.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.2.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) <b>Холодное водоснабжение</b>
	14.1.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Акционерное общество</b>
	14.1.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>"Тулагорводоканал"</b>
	14.1.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7105504223</b>
	14.1.2.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		<b>09.06.2017 г.</b>
	14.1.2.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2-36/3320-17</b>
	14.1.2.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3 года</b>
	14.1.2.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
	14.1.3.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) <b>Водоотведение</b>
	14.1.3.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>"Тулагорводоканал"</b>
	14.1.3.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>7105504223</b>
	14.1.3.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>09.06.2017 г.</b>
	14.1.3.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2-36/3320-17</b>
	14.1.3.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3 года</b>
	14.1.3.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		-
	14.1.4.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) <b>Электроснабжение</b>
	14.1.4.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Партнерское акционерное общество</b>
	14.1.4.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья". Филиал "Тулэнерго"</b>
	14.1.4.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>5260200603</b>
	14.1.4.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>26.06.2017 г.</b>
	14.1.4.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>07-08-44/302</b>
	14.1.4.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>2 года</b>
	14.1.4.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения -
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1.1	Вид сети связи*(57) <b>Проводная телефонная связь, проводное радиовещание, мультисервисная сеть</b>
	14.2.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Публичное акционерное общество междугородной и</b>



		<b>международной электрической связи</b>					
	14.2.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>"Ростелеком"</b>					
	14.2.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>7707049388</b>					
	14.2.2.1	Вид сети связи*(57) <b>Диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>"Лифт"</b>					
	14.2.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>710508868498</b>					
<b>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)</b>							
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений <b>137</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений <b>74</b>					
	15.1.2.1	в том числе машино-мест <b>167</b>					
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений -					
<b>15.2. Об основных характеристиках жилых помещений</b>							
Условный	Назначение	Этаж	Номер	Общая	Количество	Площадь комнат	Площадь помещений

номер*(59)		расположения	подъезда	площадь, м <sup>2</sup>	комнат			вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	67,8	2	1 2	21,6 14,7	кухня прихожая санузел ванная кладовая	11,2 10,4 2,3 3,5 4,1
2	жилое	1	1	53,8	2	1 2	17,6 11,2	кухня прихожая санузел ванная	10,2 9,5 2,2 3,1
3	жилое	1	1	60,6	2	1 2	20,2 16,3	кухня прихожая санузел ванная	10,2 8,5 2,1 3,3
4	жилое	1	1	42,2	1	1	20,3	кухня прихожая санузел	12,6 5,4 3,9
5	жилое	1	1	42,8	1	1	20,6	кухня прихожая санузел	12,6 5,7 3,9
6	жилое	1	1	43,4	1	1	17,8	кухня прихожая санузел	12,9 8,5 4,0
7	жилое	1	1	42,8	1	1	20,6	кухня прихожая санузел	12,7 5,4 4,1
8	жилое	2	1	60,7	2	1 2	19,4 15,2	кухня прихожая санузел ванная	11,0 7,8 1,7 3,5

								лоджия	4,2
9	жилое	2	1	55,8	2	1 2	17,5 11,1	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 9,5 1,7 3,1 4,3
10	жилое	2	1	58,2	2	1 2	17,2 15,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 8,2 1,8 3,2 3,2
11	жилое	2	1	39,6	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,5 4,7 3,5 3,2
12	жилое	2	1	42,1	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,5 4,7 3,5 2,1 3,2
13	жилое	2	1	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
14	жилое	2	1	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
15	жилое	3	1	60,7	2	1 2	19,4 15,2	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 7,8 1,7 3,5 4,2
16	жилое	3	1	55,8	2	1	17,5	кухня	10,7

						2	11,1	прихожая санузел ванная лоджия	9,5 1,7 3,1 4,3
17	жилое	3	1	58,2	2	1 2	17,2 15,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 8,2 1,8 3,2 3,2
18	жилое	3	1	39,6	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,5 4,7 3,5 3,2
19	жилое	3	1	42,1	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,5 4,7 3,5 2,1 3,2
20	жилое	3	1	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
21	жилое	3	1	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
22	жилое	4	1	60,7	2	1 2	19,4 15,2	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 7,8 1,7 3,5 4,2
23	жилое	4	1	55,8	2	1 2	17,5 11,1	кухня прихожая санузел	10,7 9,5 1,7

								ванная лоджия	3,1 4,3
24	жилое	4	1	58,2	2	1 2	17,2 15,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 8,2 1,8 3,2 3,2
25	жилое	4	1	39,6	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,5 4,7 3,5 3,2
26	жилое	4	1	42,1	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,5 4,7 3,5 2,1 3,2
27	жилое	4	1	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
28	жилое	4	1	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
29	жилое	5	1	60,7	2	1 2	19,4 15,2	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 7,8 1,7 3,5 4,2
30	жилое	5	1	55,8	2	1 2	17,5 11,1	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 9,5 1,7 3,1 4,3

31	жилое	5	1	58,2	2	1 2	17,2 15,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 8,2 1,8 3,2 3,2
32	жилое	5	1	39,6	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,5 4,7 3,5 3,2
33	жилое	5	1	42,1	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,5 4,7 3,5 2,1 3,2
34	жилое	5	1	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
35	жилое	5	1	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
36	жилое	6	1	60,7	2	1 2	19,4 15,2	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 7,8 1,7 3,5 4,2
37	жилое	6	1	55,8	2	1 2	17,5 11,1	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 9,5 1,7 3,1 4,3
38	жилое	6	1	58,2	2	1 2	17,2 15,5	кухня прихожая	10,7 8,2

								санузел ванная лоджия	1,8 3,2 3,2
39	жилое	6	1	39,6	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,5 4,7 3,5 3,2
40	жилое	6	1	42,1	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,5 4,7 3,5 2,1 3,2
41	жилое	6	1	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
42	жилое	6	1	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
43	жилое	7	1	60,7	2	1 2	19,4 15,2	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 7,8 1,7 3,5 4,2
44	жилое	7	1	55,8	2	1 2	17,5 11,1	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 9,5 1,7 3,1 4,3
45	жилое	7	1	58,2	2	1 2	17,2 15,5	кухня прихожая санузел ванная	10,7 8,2 1,8 3,2

								лоджия	3,2
46	жилое	7	1	39,6	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,5 4,7 3,5 3,2
47	жилое	7	1	42,1	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,5 4,7 3,5 2,1 3,2
48	жилое	7	1	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
49	жилое	7	1	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
50	жилое	8	1	60,7	2	1 2	19,4 15,2	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 7,8 1,7 3,5 4,2
51	жилое	8	1	55,8	2	1 2	17,5 11,1	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 9,5 1,7 3,1 4,3
52	жилое	8	1	58,2	2	1 2	17,2 15,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 8,2 1,8 3,2 3,2
53	жилое	8	1	39,6	1	1	20,3	кухня	9,5



								прихожая санузел лоджия	4,7 3,5 3,2
54	жилое	8	1	42,1	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,5 4,7 3,5 2,1 3,2
55	жилое	8	1	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
56	жилое	8	1	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
57	жилое	9	1	60,7	2	1 2	19,4 15,2	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 7,8 1,7 3,5 4,2
58	жилое	9	1	55,8	2	1 2	17,5 11,1	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 9,5 1,7 3,1 4,3
59	жилое	9	1	58,2	2	1 2	17,2 15,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 8,2 1,8 3,2 3,2
60	жилое	9	1	39,6	1	1	20,3	кухня прихожая санузел	9,5 4,7 3,5

								лоджия	3,2
61	жилое	9	1	42,1	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,5 4,7 3,5 2,1 3,2
62	жилое	9	1	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
63	жилое	9	1	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
64	жилое	10	1	60,7	2	1 2	19,4 15,2	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 7,8 1,7 3,5 4,2
65	жилое	10	1	55,8	2	1 2	17,5 11,1	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 9,5 1,7 3,1 4,3
66	жилое	10	1	58,2	2	1 2	17,2 15,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	10,7 8,2 1,8 3,2 3,2
67	жилое	10	1	39,6	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,5 4,7 3,5 3,2
68	жилое	10	1	42,1	1	1	20,7	кухня	9,5

								прихожая санузел кладовая лоджия	4,7 3,5 2,1 3,2
69	жилое	10	1	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
70	жилое	10	1	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
71	жилое	1	2	42,8	1	1	20,6	кухня прихожая санузел	12,7 5,4 4,1
72	жилое	1	2	43,4	1	1	17,8	кухня прихожая санузел	12,9 8,5 4,2
73	жилое	1	2	40,0	1	1	18,0	кухня прихожая санузел	12,1 6,1 3,8
74	жилое	1	2	40,5	1	1	17,6	кухня прихожая санузел	10,5 7,0 5,4
75	жилое	2	2	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
76	жилое	2	2	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
77	жилое	2	2	42,0	1	1	20,7	кухня	9,4

								прихожая санузел кладовая лоджия	4,7 3,5 2,1 3,2
78	жилое	2	2	39,4	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,3 4,7 3,5 3,2
79	жилое	2	2	39,2	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,4 4,4 3,5 3,1
80	жилое	2	2	73,4	3	1 2 3	17,2 11,7 14,0	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,9 10,6 1,9 3,7 4,8
81	жилое	2	2	54,6	2	1 2	17,6 12,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 6,3 1,7 3,5 4,0
82	жилое	3	2	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
83	жилое	3	2	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
84	жилое	3	2	42,0	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая	9,4 4,7 3,5 2,1

								лоджия	3,2
85	жилое	3	2	39,4	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,3 4,7 3,5 3,2
86	жилое	3	2	39,2	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,4 4,4 3,5 3,1
87	жилое	3	2	73,4	3	1 2 3	17,2 11,7 14,0	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,9 10,6 1,9 3,7 4,8
88	жилое	3	2	54,6	2	1 2	17,6 12,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 6,3 1,7 3,5 4,0
89	жилое	4	2	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
90	жилое	4	2	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
91	жилое	4	2	42,0	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,4 4,7 3,5 2,1 3,2
92	жилое	4	2	39,4	1	1	20,3	кухня прихожая	9,3 4,7

								санузел лоджия	3,5 3,2
93	жилое	4	2	39,2	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,4 4,4 3,5 3,1
94	жилое	4	2	73,4	3	1 2 3	17,2 11,7 14,0	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,9 10,6 1,9 3,7 4,8
95	жилое	4	2	54,6	2	1 2	17,6 12,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 6,3 1,7 3,5 4,0
96	жилое	5	2	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
97	жилое	5	2	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
98	жилое	5	2	42,0	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,4 4,7 3,5 2,1 3,2
99	жилое	5	2	39,4	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,3 4,7 3,5 3,2
100	жилое	5	2	39,2	1	1	20,3	кухня	9,4

								прихожая санузел лоджия	4,4 3,5 3,1
101	жилое	5	2	73,4	3	1 2 3	17,2 11,7 14,0	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,9 10,6 1,9 3,7 4,8
102	жилое	5	2	54,6	2	1 2	17,6 12,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 6,3 1,7 3,5 4,0
103	жилое	6	2	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
104	жилое	6	2	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
105	жилое	6	2	42,0	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,4 4,7 3,5 2,1 3,2
106	жилое	6	2	39,4	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,3 4,7 3,5 3,2
107	жилое	6	2	39,2	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,4 4,4 3,5 3,1

108	жилое	6	2	73,4	3	1 2 3	17,2 11,7 14,0	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,9 10,6 1,9 3,7 4,8
109	жилое	6	2	54,6	2	1 2	17,6 12,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 6,3 1,7 3,5 4,0
110	жилое	7	2	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
111	жилое	7	2	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
112	жилое	7	2	42,0	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,4 4,7 3,5 2,1 3,2
113	жилое	7	2	39,4	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,3 4,7 3,5 3,2
114	жилое	7	2	39,2	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,4 4,4 3,5 3,1
115	жилое	7	2	73,4	3	1 2 3	17,2 11,7 14,0	кухня прихожая санузел	11,9 10,6 1,9



								ванная лоджия	3,7 4,8
116	жилое	7	2	54,6	2	1 2	17,6 12,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 6,3 1,7 3,5 4,0
117	жилое	8	2	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
118	жилое	8	2	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
119	жилое	8	2	42,0	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,4 4,7 3,5 2,1 3,2
120	жилое	8	2	39,4	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,3 4,7 3,5 3,2
121	жилое	8	2	39,2	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,4 4,4 3,5 3,1
122	жилое	8	2	73,4	3	1 2 3	17,2 11,7 14,0	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,9 10,6 1,9 3,7 4,8
123	жилое	8	2	54,6	2	1	17,6	кухня	11,0

						2	12,5	прихожая санузел ванная лоджия	6,3 1,7 3,5 4,0
124	жилое	9	2	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
125	жилое	9	2	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
126	жилое	9	2	42,0	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,4 4,7 3,5 2,1 3,2
127	жилое	9	2	39,4	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,3 4,7 3,5 3,2
128	жилое	9	2	39,2	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,4 4,4 3,5 3,1
129	жилое	9	2	73,4	3	1 2 3	17,2 11,7 14,0	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,9 10,6 1,9 3,7 4,8
130	жилое	9	2	54,6	2	1 2	17,6 12,5	кухня прихожая санузел ванная	11,0 6,3 1,7 3,5

								лоджия	4,0
131	жилое	10	2	40,0	1	1	20,6	кухня прихожая санузел лоджия	9,6 4,6 3,6 3,1
132	жилое	10	2	42,6	1	1	20,6	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,8 4,9 3,5 2,1 3,3
133	жилое	10	2	42,0	1	1	20,7	кухня прихожая санузел кладовая лоджия	9,4 4,7 3,5 2,1 3,2
134	жилое	10	2	39,4	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,3 4,7 3,5 3,2
135	жилое	10	2	39,2	1	1	20,3	кухня прихожая санузел лоджия	9,4 4,4 3,5 3,1
136	жилое	10	2	73,4	3	1 2 3	17,2 11,7 14,0	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,9 10,6 1,9 3,7 4,8
137	жилое	10	2	54,6	2	1 2	17,6 12,5	кухня прихожая санузел ванная лоджия	11,0 6,3 1,7 3,5 4,0

**15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений**

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Встроенное помещение (аптечный пункт)	1	-	45,7	тамбур торговый зал коридор комната персонала помещение уборочного инвентаря санузел персонала приемная-распаковочная материальная	3,9 14,5 3,7 8,1 2,4 3,6 2,1 7,4
2	Встроенное помещение (медицинский пункт)	1	-	83,7	тамбур ожидальная кабинет приема процедурный кабинет помещение хранения лекарственных средств помещение персонала, раздевалка санузел персонала с душем помещение уборочного инвентаря санузел для больных	5,7 25,8 15,2 13,0 4,2 9,4 4,0 2,5 3,9

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)\*(60)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	30,4
2	Техническое помещение	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	4,2
3	Лифтовой холл	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	18,7
4	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	8,7
5	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	нежилое	3,9
6	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	28,0
7	Техническое помещение	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	5,4

8	Лифтовой холл	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	18,7
9	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	8,7
10	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	3,9
11	Электрощитовая	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	11,1
12	Насосная. Узел ввода	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	18,8
13	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	2,7
14	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	нежилое	18,5
15	Коридор	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	29,9
16	Лифтовой холл	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	14,6
17	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	нежилое	13,9
18	Коридор	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	28,7
19	Лифтовой холл	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	14,6
20	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	нежилое	13,9
21	Коридор	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	29,9
22	Лифтовой холл	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	14,6
23	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	нежилое	13,9
24	Коридор	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	28,7
25	Лифтовой холл	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	14,6
26	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	нежилое	13,9
27	Коридор	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	29,9
28	Лифтовой холл	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	14,6
29	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	нежилое	13,9
30	Коридор	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	28,7
31	Лифтовой холл	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	14,6
32	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	нежилое	13,9
33	Коридор	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	29,9
34	Лифтовой холл	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	14,6
35	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	нежилое	13,9
36	Коридор	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	28,7
37	Лифтовой холл	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	14,6
38	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	нежилое	13,9
39	Коридор	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	29,9
40	Лифтовой холл	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	14,6

41	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	нежилое	13,9
42	Коридор	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	28,7
43	Лифтовой холл	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	14,6
44	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	нежилое	13,9
45	Коридор	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	29,9
46	Лифтовой холл	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	14,6
47	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	нежилое	13,9
48	Коридор	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	28,7
49	Лифтовой холл	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	14,6
50	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	нежилое	13,9
51	Коридор	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	29,9
52	Лифтовой холл	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	14,6
53	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	нежилое	13,9
54	Коридор	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	28,7
55	Лифтовой холл	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	14,6
56	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	нежилое	13,9
57	Коридор	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	29,9
58	Лифтовой холл	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	14,6
59	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	нежилое	13,9
60	Коридор	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	28,7
61	Лифтовой холл	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	14,6
62	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	нежилое	13,9
63	Коридор	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	29,9
64	Лифтовой холл	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	14,3
65	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	нежилое	13,9
66	Коридор	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	28,7
67	Лифтовой холл	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	14,3
68	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	нежилое	13,9
69	Машинное помещение лифта	1 подъезд	нежилое	24,7
70	Лестничная клетка	Выход на кровлю, 1 подъезд	нежилое	3,2
71	Машинное помещение лифта	2 подъезд	нежилое	24,7
72	Лестничная клетка	Выход на кровлю, 2 подъезд	нежилое	3,2

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Лифтовые шахты в каждой секции	Лифтовое	Пассажирский. Изготовитель "Могилевлифтмаш". Грузоподъемность 1000 кг. Скорость 1 м/с. Размер кабины ШхГхВ (мм) - 1100x2100x2100. Количество остановок - 10.	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая. Жилая часть	Система электроснабжения	Щит вводной - 4ВП-4-40-0-31, распределительный - 4Р-103-31 УХЛ4 и 4Р-113-31 УХЛ4. Этажные щитки - ЩЭ-3302АТ УХЛ4.	Электроснабжение и освещение
3	Насосная. Узел ввода. Жилая часть	Система теплоснабжения	Источник - отдельно стоящая котельная. Трубы стальные бесшовные по ГОСТ 8732-78 и ГОСТ 8734-78. Алюминиевые радиаторы KONNER LUX.	Теплоснабжение
4	Насосная. Узел ввода. Жилая часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водомерный узел - ВСХД-40. Трубы полипропиленовые Fusitek PN10 и PN20 FASER SDR 7.4 (W) S3.2. Горячая вода от электроводонагревателей, установленных в каждой квартире.	Холодное и горячее водоснабжение
5	Жилая часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	Полипропиленовые трубы	Отвод хозяйственно-бытовых стоков
6	Кровля. МОП	Система водостока (ливневая канализация)	Напорные трубы их ПВХ	Отвод ливневых стоков
7	Квартиры	Вентиляция жилых помещений	Каналы, выполненные из газосиликатных блоков D500 толщиной 100 мм, с установкой вентиляторов на двух верхних этажах	Общеобменная вентиляция

8	Жилая часть	Слаботочные системы	Радиовещание, телефонная сеть, телевидение, интернет	Коммуникационная сеть
9	Квартиры. МОП. Технические помещения	Система автоматической пожарной сигнализации	Известатели "ИП212-50М2", "ИП212-45 (Марко)", "ИП105-5/1А3", "ИПР-ЗСУ"	Обнаружение возможного возгорания и оповещение людей о пожаре
10	Машинные помещения	Система автоматической диспетчеризации лифтов	Диспетчерский комплекс "Обь" с выводом сигнала через канал связи Wi-Fi/Wi-Max/	Связь между диспетчерским пунктом и кабиной. Мониторинг технического состояния лифтов

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п\п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
-	-	-	-

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	Этап реализации проекта строительства <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>2 квартал 2018 года</b>
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>1 квартал 2019 года</b>
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>3 квартал 2019 года</b>
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации



		проекта строительства <b>1 квартал 2020 года</b>
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>1 квартал 2021 года</b>
<b>Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>205 000 000</b>
<b>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона*(64) <b>71:14:030301:1824</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу -
<b>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</b>		

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66) -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67) -
<b>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц*(68)</b>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика*(69) <b>нет</b>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц -
21.2. О фирменном наименовании связанных с	21.2.1	Организационно-правовая форма

застройщиком юридических лиц*(70)		-
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика -
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц*(70)	21.3.1	Индекс -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации -
	21.3.4	Вид населенного пункта*(1) -
	21.3.5	Наименование населенного пункта -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети -
	21.3.8	Тип здания (сооружения)*(2) -
	21.3.9	Тип помещений*(2) -
<b>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)</b>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика*(73) -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого

<p>всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(72)</p>		<p>строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц*(74) -</p>
<p><b>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)</b></p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м<sup>2</sup> -</p>
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их</p>

(создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(76)		проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м <sup>2</sup> -
<b>Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b>		
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77).</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69) <b>нет</b>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры*(79) -
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры -
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность -

многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика			
					1	2	3
					-	-	-
<b>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</b>							
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте -					
<b>Раздел 26. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</b>							
N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений				
1	2	3	4				
-	-	-	-				

Директор ООО "Стройриэлт" \_\_\_\_\_ Сазонов В.Б.

