

Кому:  
**Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика  
**«Беллона»**

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для  
**300041, г. Тула, ул. Пушкинская,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**д. 55-а, оф. 201**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата **«08» февраля 2018 г.**

**N 71-RU71326000-153-2018**

**Администрация города Тулы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51  
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные секционные жилые дома, расположенные по адресу: Тульская область, Ленинский район, Иншинское сельское поселение, д. Харино, ул. Дорожная, участок № 5
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного	-

	заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:14:030301:1868
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	71:14:030301
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Выдан 14.12.2017 г. №RU71326000-09362 муниципальным учреждением «Управление капитального строительства города Тулы»
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 0003-2017-ПЗ) разработана ООО «Архитектурная мастерская ХОРОШИЙ ГОРОД» в 2017 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	

Общая площадь (кв. м):	<b>8829, в том числе:</b> -дом 1 – 2943; -дом 2 – 2943; -дом 3 – 2943.	Площадь участка (кв. м):	<b>13957,0</b>
Объем (куб. м):	<b>33930, в том числе:</b> -дом 1 – 11310; -дом 2 – 11310; -дом 3 – 11310.	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	<b>3475,31</b>		
Иные показатели:	<p>Количество зданий – 3. Жилая площадь – 3516 кв. м., в том числе: - дом 1 – 1173 кв. м.; - дом 2 – 1173 кв. м.; - дом 3 – 1170 кв. м. Площадь квартир – 6568,5 кв. м., в том числе: - дом 1 – 2189,7 кв. м.; - дом 2 – 2189,7 кв. м.; - дом 3 – 2189,1 кв. м. Общая площадь квартир (с учетом лоджий) – 6799,8 кв. м., в том числе: - дом 1 – 2266,8 кв. м.; - дом 2 – 2266,8 кв. м.; - дом 3 – 2266,2 кв. м. Общее количество квартир – 153 шт., в том числе: - дом 1 – 51 шт.: 1-комнатных – 33 шт.; 2-комнатных – 15 шт.; 3-комнатных – 3 шт. - дом 2 – 51 шт.: 1-комнатных – 33 шт.; 2-комнатных – 15 шт.; 3-комнатных – 3 шт. - дом 3 – 51 шт.: 1-комнатных – 33 шт.; 2-комнатных – 15 шт.; 3-комнатных – 3 шт.</p>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, д. Харино	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до " 08 " февраля 2021 г. в соответствии с проектной документацией, разработанной ООО «Архитектурная мастерская ХОРОШИЙ ГОРОД», раздел 6 «Проект организации строительства» (шифр 0003-2017-ПОС).

Заместитель начальника управления  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Тулы  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

Д.В. Гальперин  
(расшифровка подписи)



"08" февраля 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " " 20 г.

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ Консультант  
отдела застройки \_\_\_\_\_ О.В. Шевченко

" " 20 г.

М.П.



Прошито \_\_\_\_\_ листов

» \_\_\_\_\_ 2018г.